

ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР АД

16-08-2024

Вх. №02-2024.- 5588

ОБЯВЛЕНИЕ
ЗА ПРОДАЖБА НА ЗАЛОЖЕНИ АКЦИИ

(На основание чл. 37, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за особените залози),

„ДИПЛАН ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, ЕИК 207426499, като заложен кредитор по реда на Закона за особените залози (ЗОЗ) съгласно Договор за особен залог върху акции, вписан в централния регистър на ценни книжа (ЦРЦК) към „Централен депозитар“ АД с рег. № 9730/24.07.2020 г. и пристъпване към изпълнение, вписано в същия регистър с рег. № 11288-X-14.11.2022, и на основание чл. 37, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от ЗОЗ

ОБЯВЯВА

продажба на 212 500 (двеста и дванадесет хиляди и петстотин) броя обикновени, поименни, с право на глас, безналични акции с номинална стойност 2,00 лв. от капитала на „ФАР“ АД, ЕИК 102225858, представляващи към датата на учредяване на залога 17% от капитала. Залогодателят удостоверява правата си върху акциите, предмет на залога, с Удостоверение за притежавани финансови инструменти № 39631147D/07.04.2020, издадено от "Централен депозитар" АД.

Продаваните акции са собственост на залогодателя "НАФТА-ТРЕЙДИНГ" АД, ЕИК 102137901.

Акциите се продават в съвкупност чрез инвестиционния посредник "СОФИЯ ИНТЕРНESHЪНЪЛ СЕКЮРИТИЗ" АД.

Информация за акциите може да бъде получена от инвестиционния посредник "СОФИЯ ИНТЕРНESHЪНЪЛ СЕКЮРИТИЗ" АД.

Минималната цена, на която се приемат предложения за покупка на продаваните акции, е в размер на 5,90 лв. (пет лева и деветдесет стотинки) на акция или общо 1 253 750 лева.

Начинът за извършване на продажбата е чрез публичен *търг с тайно наддаване*.

Необходимо условие за участие в търга е внасянето на *задатък* в размер на 10% (десет процента) от обявената минимална цена по банкова сметка IBAN BG28UNCR70001524913674, BIC UNCRBGSF, с титуляр депозитара Васил Методиев Стефанов.

Началният *срок* за приемане на предложения е 16.09.2024, 10 часа, а крайният срок - 30.09.2024 включително, 16 часа. Приемането на предложения се извършва в работните дни през посочения период от 10 до 16 часа.

Участието в търга се извършва по следния *ред*:

1. Предложението заедно с документ, удостоверяващ внесения задатък и нотариално заверено пълномощно за участие в търга (когато предложението се прави от упълномощен представител) се подават в запечатан непрозрачен плик. Когато пълномощникът е адвокат, достатъчно е прилагането на пълномощно в обикновена писмена форма. Подаването на предложението се извършва чрез депозирането на плика или изпращането му по пощата или чрез куриер до адрес: гр. София, ул. „Врабча“ № 8, получател: Мариела Любенова, тел. 029327100.

2. Предложението трябва да съдържа данни за предложителя - име, ЕГН/ЕИК, адрес за кореспонденция, електронен адрес и сметка в банка, по която да бъде възстановен внесеният задатък; предлаганата цена; подпис на предложителя.

3. Пликите се отварят и предложенията се разглеждат от представител на кредитора, в присъствието на желаещите да присъстват участници, на 01.10.2024 в 10:30 часа, на адреса за приемане на предложения.
4. Представителят на кредитора води протокол за получените предложения, в който записва името на участника, цената и валидно ли е предложението. Невалидните предложения се декласират с посочване на основанието за това.
5. Участникът, предложил най-висока цена, се обявява за купувач, записва се в протокола, и след неговото име се добавят имената на участниците, направили следващите две най-добри предложения.
6. В случай, че най-високата цена е предложена от двама или повече участници, представителят на кредитора може да обяви явно наддаване между присъстващите участници (направили най-добри предложения), или да избере купувача чрез жребий, или да насрочи нов търг с тайно наддаване.
7. Протоколът се подписва от представителя на кредитора, водещ протокола, и от участниците по т. 5, които присъстват на разглеждането на предложенията и желаят да подпишат протокола.
8. В случаите, когато обявеният за купувач участник не присъства на търга, представителят на кредитора го уведомява за спечелването на търга чрез съобщение до посочения от участника електронен адрес.
9. Купувачът е длъжен в 14-дневен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък. Ако цената не бъде внесена в срока:
 - кредиторът обявява за купувач на имота участника, който е предложил втората най-висока цена; ако този участник не внесе предложената от него цена в 14-дневен срок от обявяването му за купувач, кредиторът обявява за купувач участника, предложил третата най-висока цена;
 - задатъкът, внесен от участника, който е бил обявен за купувач и не е внесъл в срок предложената цена, служи за удовлетворение на обезпеченото със залог вземане на кредитора.
10. След плащане на цената от участник, обявен за купувач, внесения задатък се връща на участниците, които не са били обявени за купувачи.

Телефон за допълнителна информация: 0888837488, Васил Методиев, депозитар по 303.

**GENADI
RAYCHEV
PETROV**

Digitally signed by GENADI RAYCHEV PETROV
DN: SN=PETROV, DC=qualified-natural-ka, CN=
GENADI RAYCHEV PETROV, G+GENADI, E=gpetrov@
diplan-bg, L=grad Sofia, SERIALNUMBER=
PNOBG- O=DIPLAN PROPERTY
MANAGEMENT, 2.5.4.97=NTRBG-207426489
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2024.08.15 12:09:35+03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1

За заложен кредитор: _____